PŮDNÍ BYTY ŽEROTÍNOVA 66

PŘEHLED STANDARDŮ PROJEKTU | PRAHA 3



Standardy materiálů a vybavení

Přehled provedení bytových jednotek podle projektového soupisu. Jednotlivé položky a jejich ceny jsou uvedeny v členění podle technických a materiálových oblastí.

POVRCHOVÉ ÚPRAVY

Povrchy podlah

- Koupelna a WC – keramická dlažba v ceně 500,-/m2
- Obývací pokoj, ložnice, předsíně – podlaha plovoucí laminátová v ceně 530,-/m2 (firma Meister, Německo)

Povrchy stěn

- Koupelna, WC – keramické obklady v ceně 500,-/m2
- Ostatní stěny - štuková omítka zděných povrchů + bílá malba, sádrokartonový povrch + bílá malba barvou fy Dufa
- Příčky, mezibytové stěny
- Příčky, přizdívky: Porotherm, YTONG, sádrokarton Mezibytové stěny: YTONG, sádrokarton

Podhledy

- Sádrokarton protipožární, lazurované dřevěné palubky, malba bílá Dufa

KOUPELNA A SANITÁRNÍ VYBAVENÍ

- Mísa WC závěsná Nera v ceně 2 590,- Kč
- Sedátko Sistema 60cm v ceně 2 380,- Kč
- Splachovací nádržka do SDK-rámová HansGrohe v ceně 4 690,- Kč
- Ovládací tlačítko Grohe Cosmo chrom mat, hranaté v ceně 1 320,- Kč
- Umyvadlo š. 60 cm, Sistema 60cm v ceně 2 380,- Kč
- Umyvadlová baterie, Cantino v ceně 1 410,- Kč
- Sprchový kout posuvné dveře, transparent sklo Alis Line v ceně 10 880,- Kč, event. vana smaltovaná
- Vanička sprchová litý mramor 150 x 90 v ceně 11 030,- Kč
- Sprchová baterie nástěnná Logis Hansgrohe se sloupem FactorLogis v ceně 3 360,- Kč
- Umyvátko Alabama 36x23 v ceně 2 160,- Kč

ELEKTROINSTALACE

Silnoproud

- Vypínače a zásuvky Levit ABB
- V kuchyňském koutě příprava pro zařizovací předměty a pro spotřebiče
- Bytový rozvaděč obsahuje hlavní vypínač, proudový chránič a jističe
- Slaboproud
- Domácí telefon - přístroj ve standardu osazen audio
- Elektrický zvonek
- Zásuvka na TV/data v každé obytné místnosti
- Vzduchotechnika
- Koupelna a WC – podtlakové nebo přirozené větrání
- Klimatizace – cu vedení, elektrické kabely pro přívod – příprava pro osazení koncových klima jednotek

VYTÁPĚNÍ

Topení a teplá užitková voda

- Plynový kotel kombinovaný kondenzační Ariston Cares Premium 24KW (34.000,- Kč)
- Desková otopná tělesa Korado Radik Plan VK (600/1000, 5.200,- Kč)
- Prostorový termostat Ariston s týdením režimem (1.600,- Kč)
- Rozvody topení: plastové potrubí PE-Xa
- Rozvody plynu - měděné lisované potrubí

VÝPLNĚ OTVORŮ

Vstupní dveře do bytů

- Dveře dřevěné obložkové, protipožární, 3-bodový zámek, bezpečnostní cylindrická vložka

Interiérové dveře

- Dveřní křídlo 800/1970 mm, hladké, plné s obložkovou zárubní s povrchovou úpravou CPL v ceně 7 500,- Kč
- Dveřní křídlo 800/1970 mm, prosklené s obložkovou zárubní s povrchovou úpravou CPL v ceně 9 200,- Kč
- Kování – standard v ceně 550,-
- - dveře do koupelen s WC zámkem v ceně 650,-

OKNA - uliční fasáda

- okna střešní Velux
- okna dřevěná izolační dvojskla

OKNA - dvorní fasáda

- Okna a balkonové dveře dřevěné s izolačním dvojsklem

VYBAVENÍ

Kuchyňský kout

- Příprava rozvodů pro kuchyňskou linku dle dispozice dané projektem/klientem v rozsahu:
- Přívod vody, odpadu, el. instalace pro kuchyňský kout vč. Spotřebičů (myčka, lednice, trouba atd.)

ROZSAH DODÁVKY – UPOZORNĚNÍ

Bytová jednotka nebude vybavena:

- koncovými klimatizačními jednotkami
- kuchyňskou linkou a spotřebiči, nebude proveden odtah vzduch pro digestoř
- osvětlovacími tělesy
- koupelnovými doplňky
- vestavěnými skříněmi
- okenními roletami

Uvedené ceny jsou bez DPH.

OBRAZOVÝ PŘEHLED STANDARDŮ

Půdní byty Žerotínova 66 / Praha 3



Nadkrokevní izolace



Umyvadlo ISVEA Sistema



Střešní okno Velux



Závěsné WC a ovládání Grohe



Sprchová zástěna Polysan Easy Line



Plynový kotel Ariston