



# ŽEROTÍNOVA 66

PŮDNÍ BYTY U PARKU



Výjimečné bydlení  
pár kroků od parku Vítkov



KLID U PARKU  
ZELEŇ A POHODA



PŮDNÍ BYTY  
SVĚTLO A PROSTOR



HISTORIE A KVALITA  
V KAŽDÉM DETAILU



NADČASOVÝ DESIGN  
A KOMFORT

WWW.ZEROTINOVA66.COM




**moucha**  
**stavební**



# ŽEROTÍNOVA 66

PŮDNÍ BYTY U PARKU

## MODERNÍ BYDLENÍ U PARKU VÍTKOV

 Žerotínova 1739/66  
130 00 Praha 3 - Žižkov

Půdní byty Žerotínova nabízí komfortní bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra pár kroků do parku Vítkov.



BYT Č.

25

DISPOZICE

3+KK

VELIKOST

71,11 m<sup>2</sup>

PATRO

6. + 7. NP

### PLÁNEK BYTU



### VIZUALIZACE OBÝVACÍHO POKOJE



### VÝMĚRY MÍSTNOSTÍ

1	Předsíň	11,40 m <sup>2</sup>
2	Koupelna + WC	4,80 m <sup>2</sup>
3	Ložnice	13,40 m <sup>2</sup>
4	Obývací pokoj	24,90 m <sup>2</sup>
5	Ložnice	13,95 m <sup>2</sup>
6	WC	2,55 m <sup>2</sup>

UŽITNÁ PLOCHA BYTU

71,11 m<sup>2</sup>

### VÝHODY PROJEKTU



KLIDNÁ LOKALITA  
V ZELENÍ




VÝBORNÁ  
DOSTUPNOST





ENERGETICKY  
ÚSPORNÉ BYDLENÍ

### KONTAKT

Karel Ptáček, DiS., MBA

 +420 775 185 581

 ptacek@pixabelly.cz

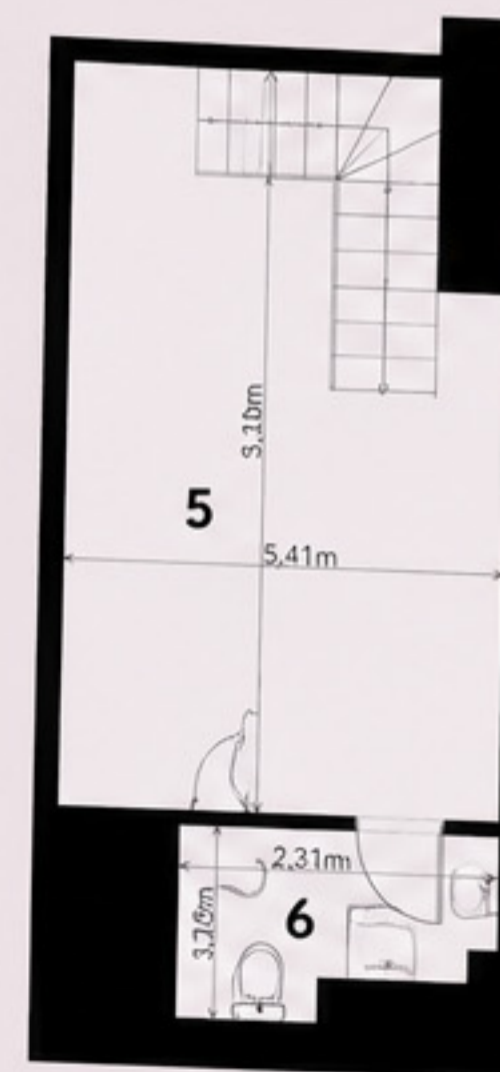
 [www.zerotinova66.com](http://www.zerotinova66.com)





# ŽEROTÍNOVA 66

PŮDNÍ BYTY U PARKU



## LEGENDA MÍSTNOSTÍ

- 1 - Předsíň (11,40 m<sup>2</sup>)
- 2 - Koupelna (4,80 m<sup>2</sup>)
- 3 - Ložnice (13,40 m<sup>2</sup>)
- 4 - Obývací pokoj, KK (24,90 m<sup>2</sup>)
- 5 - Ložnice (13,95 m<sup>2</sup>)
- 6 - WC (2,55 m<sup>2</sup>)

\*Plocha místností je pouze orientační



# ŽEROTÍNOVA 66

PŮDNÍ BYTY U PARKU

# CENÍK



BYT Č.



DISPOZICE



VELIKOST



CENA

**25**

3+KK

71,11 m<sup>2</sup>

12 399 000 Kč

**27**

2+KK

51,50 m<sup>2</sup>

9 019 000 Kč

**31**

4+KK

110,80 m<sup>2</sup>

16 699 000 Kč



CENY JSOU UVEDENY VČETNĚ DPH